

Revitalizace objektu Společenský dům Hodslavice č.4

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Obec Hodslavice

Hodslavice 211, 742 71 Hodslavice

IČ : 0029 79 17

Zástupce zadavatele: D.P.R. Management s.r.o.

Renáta Klodová

Tel. 774 484 201, e-mail: klodova@dprm.cz

Vysvětlení č. 5 k zadávací dokumentaci

Výše uvedený zadavatel Vám sděluje následující vysvětlení k zadávacím podmínkám vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce. Vysvětlení je zveřejněno na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a8e77b3e-56be-4ee1-8d5c-ad28c24490f8>

Přesný dotaz uchazeče:

1. Upřesnění dřevěných oken a dveří. V PD je uveden materiál: dřevěné okno, povrchová úprava: přírodní dub transparentní olej.

Požadujeme upřesnit materiál, zda smrk s povrchovou úpravou dub světlý, nebo materiál dub s povrchovou úpravou přírodní olej.

2. Dřevěné dveře – požadujeme upřesnit materiál a povrchovou úpravu.

3. Dřevěné okna - požadujeme upřesnit materiál a povrchovou úpravu.

4. Interiérový parapet - požadujeme upřesnit materiál a povrchovou úpravu.

5. Požadujeme objasnit sestavy oken s pákovým ovladačem, které dle PD požadujete otevírací a sklopné. Pákové ovládání lze použít pouze pro sklopná okna, nikoliv pro kombinaci otevírací a sklopné.

6. Požadujeme upřesnit, které z následujících bodů budou požadovány v rámci požadavku bezpečnostního kování RC3.

- Všechny uzavírací body jsou bezpečnostní
- Uzamykatelná klička
- Podložka proti odvrtní kličky na převodovce
- Pojistka proti vysazení
- vruty kování 4,5x40mm
- bezpečnostní sklo s bezp.třídou P5A (Stratobel 44.6)
- zaskl.lišty zajištěny vruty (ne zaskl.hřebíčky)

Odpověď zadavatele:

Dodavatel nacení okna a dveře v dřevině dub dle PD s povrchovou úpravou dle PD bezbarvý transparentní olej mat (výplň křídla dveří termoizolační panel).

Interiérový parapet dřevěný dubový parapet, bezbarvý transparentní olej, mat.

Pákové ovládače pouze u pozice u oken sklopných oken.

Bezpečnostní požadavek RC3 nebude požadován, bezpečnost kování bude svým parametrem na dostačovat na pojistitelnost budovy. Konkrétní specifikace kování bude řešena v rámci realizace se zástupcem zadavatele.

Přesný dotaz uchazeče:

máme následující dotazy k zakázce "Revitalizace objektu Společenský dům Hodslavice č. 4":

- 1) Dřevěné dveře – požadujeme upřesnit materiál a povrchovou úpravu.
- 2) Interiérový parapet - požadujeme upřesnit materiál a povrchovou úpravu.
- 3) Požadujeme objasnit sestavy oken s pákovým ovladačem, které dle PD požadujete otevírací a sklopné. Pákové ovládání lze použít pouze pro sklopná okna, nikoliv pro kombinaci otevírací a sklopné.
- 4) Požadujeme upřesnit, které z následujících bodů budou požadovány v rámci požadavku bezpečnostního kování RC3.
 - Všechny uzavírací body jsou bezpečnostní
 - Uzamykatelná klička
 - Podložka proti odvrtání kličky na převodovce
 - Pojistka proti vysazení
 - vruty kování 4,5x40mm
 - bezpečnostní sklo s bezp.třídou P5A (Stratobel 44.6)
 - zasklíšty zajištěny vruty (ne zaskl.hřebíčky)
- 5) V části elektroinstalace chybí ve výkazu výměr protipožární ucpávky – prosíme doplnit
- 6) V části elektroinstalace chybí ve výkazu výměr hromosvod – prosíme doplnit
- 7) V části elektroinstalace chybí ve výkazu výměr proudové chrániče, nebudou se realizovat?
- 8) V části elektroinstalace je v rozvaděči dle chématu drátováno CYA 4 - nepřípustné pro jistič 50A, který se má doplnit - prosíme prověřit

Odpověď zadavatele:

Dotazy 1 – 4 viz odpovědi výše. Dotazy 5 – 7 byly zapracované do výkazu výměr, který je součástí vysvětlení č. 4. Dotaz 8 byla chyba ve výkresové dokumentaci, opravené výkresy jsou přílohou vysvětlení č. 4.

Přesný dotaz uchazeče:

Dotaz:

V položkovém rozpočtu – objekt SO 01 – oddíl 766 Konstrukce truhlářské - je ve specifikaci oken a dveří D1-D7, D9-D11, O1, O2, O4-O17 uveden požadavek na bezpečnostní kování RC3. Dle uveřejněného vysvětlení č.2 má být splnění požadavku certifikátem dokladováno v rámci realizace stavby. Zároveň je u těchto položek stanoveno, že rám okna má být tzv. BEZ PROFILACÍ – BUDE KONZULTOVÁN S ARCHITEKTEM V RÁMCI AUTORSKÝCH DOZORŮ NA STAVENÍŠTI.

Průzkumem trhu bylo zjištěno, že kombinace těchto dvou požadavků je nesplnitelná, když poptávka po úrovni bezpečnosti RC3 je na trhu pouze okrajová a pro výrobce je získání certifikátu nerentabilní s ohledem na nutnost rozsáhlých zkoušek. V kombinaci s požadavkem na konkrétní naprosto specifické provedení rámu je požadavek zcela nesplnitelný, neboť takový výrobek není dostupný na trhu. Tuto skutečnost potvrdil také výrobce oken, který spolupracoval na přípravě projektové dokumentace zpracované OBJEKTOR ARCHIRTEKTI s.r.o. pro toto zadávací řízení.

S ohledem na výše uvedené žádáme o vysvětlení či objasnění, který z parametrů je pro zadavatele zásadní, případně o upřesnění specifikace požadovaných otvorových výplní. Domníváme se, že vyhovění naší žádosti a poskytnutí vysvětlení, může mít zásadní dopad na transparentnost výběrového řízení.

Odpověď zadavatele:

Bezpečnostní požadavek RC3 nebude požadován, bezpečnost kování bude svým parametrem na dostačovat na pojistitelnost budovy. Konkrétní specifikace kování bude řešena v rámci realizace se zástupcem zadavatele.

Lhůta pro podání nabídky končí dne **29.11.2023 v 10:00 hod**

Přílohy:

*Revize výkaz výměr
PD – E-02, E-01*

Za zadavatele

Renáta Klodová
D.P.R. Management s.r.o.