



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Kvalifikační dokumentace k veřejné zakázce zadávané dle zákona č.
134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen ZZVZ)**

**Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle
ustanovení § 53 ZZVZ**

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Limit veřejné zakázky: podlimitní

1. Název veřejné zakázky

ODBORNÉ UČEBNY ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD II

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele :	Město Petřvald
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	územní samosprávný celek – § 4 odst. 1 písm. d)
Sídlo zadavatele:	náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
IČ:	00297593
DIČ:	CZ00297593
ID DS:	wagbb2k
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Lukša, starosta města
Profil zadavatele:	https://zakazky.petrvald-mesto.cz/

3. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikační dokumentace je součástí zadávacích podmínek a obsahuje podrobnou specifikaci požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace. Kvalifikační dokumentace je pro dodavatele závazná. Nesplnění požadavků zadavatele na prokázání kvalifikace vede k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.



Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst.1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. V případě, že vybraný dodavatel požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží, zadavatel může v takovém případě dále postupovat podle § 122 odst. 5 ZZVZ.

1. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 73 ZZVZ

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) Základní způsobilost §74
- b) Profesní způsobilost §77
- c) Ekonomická kvalifikace § 78
- d) Technická kvalifikace § 79

2. Prokazování splnění kvalifikace

2.1. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické a profesní kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel není oprávněn prokazovat prostřednictvím jiné osoby profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel je povinen v takovém případě v nabídce předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 77 odst. 1 písm. ZZVZ
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikace dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

2.2. Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu.

V případě, že má být předmět plnění veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele

Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí dodavatel odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů

2.3. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 228 ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být ke dni prokázání splnění kvalifikace starší než 3 měsíce.

2.4. Prokázání kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 234 ZZVZ. Údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace.

3. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dodavatele podle § 74 odst. 1 ZZVZ, tzn. že způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba,



musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání základní způsobilosti

Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 ZZVZ předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** [§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ],
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
- d) **písemného čestného prohlášení** (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ],
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** [§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ],
- f) **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ].

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti dodavatele podle § 77 ZZVZ, tzn. že profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **dokladu prokazujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, tedy výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy plnění v oblasti:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
doklad prokazující, že je poddodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – v případě vyplnění Prohlášení o poddodavatelském systému



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- **dokladu prokazujícího jeho odbornou způsobilost, tedy Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor „**Pozemní stavby**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel současně musí uvést, v jakém právním vztahu (pracovně-právním či obchodně-právním) je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli. Smlouva, kterou dodavatel uzavřel s osobou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti předloží, musí být uzavřena na dobu neurčitou či na dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané doby realizace veřejné zakázky.

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění ekonomické kvalifikace dodavatel podle ustanovení § 78 ZZVZ splněním:

- a) výkaz zisku a ztrát dodavatele nebo obdobný doklad

Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je minimální roční obrát dodavatele nejméně 12 000 000,- Kč, a to v každém ze tří bezprostředně předcházejících účetních období.

Technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele podle ustanovení § 79 ZZVZ splněním těchto požadavků zadavatele:

- a) V souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ **seznam stavebních prací poskytnutých** dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.**

Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena na **3 zakázky**, přičemž stavební zakázky byly obdobného předmětu plnění – stavební práce občanské vybavenosti v zastavěných plochách území, **kde hodnota 3 staveb kde hodnota** činila minimálně **7 000 000,- Kč bez DPH/ stavba** (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky)

V souladu s §79 odst. 2 písm. d) ZZVZ **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena pro uvedenou osobu, které dodavatel zaměstnává na základě pracovněprávního nebo obdobného vztahu, následovně:

- b) V souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje doložení **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci fyzických osob**, které se budou podílet na realizaci stavebních prací.

Stavbyvedoucí – osoba odpovědná za vedení zakázky

Vš vzdělání stavebního směru,

osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Praxe : Působení na pozici stavbyvedoucího nebo osoby zajišťující řízení stavby min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. stavba občanského vybavení s finančním objemem min 5 mil. Kč bez DPH/stavba

- c) V souladu s § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ dodavatel předloží popis technického vybavení, **popis opatření dodavatele k zajištění kvality** nebo popis zařízení pro výzkum.

Dodavatel předloží doklad, že v rámci společnosti dodavatele je nastaven systém managementu jakosti a kvality dle norem: certifikát ISO 9001:2009, certifikát ISO 18001:2008 a certifikát ISO 14001:2005.

- d) V souladu s § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ dodavatel předloží přehled **průměrného počtu zaměstnanců dodavatele** či jiných osob podílejících se na plnění zakázky podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění této kvalifikace předložením dokladu obsahující přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky (2018,2019 a 2020). Výše uvedeným požadovaným dokladem může být např. výroční zpráva o hospodaření společnosti, přehled uzavřených pracovních smluv dodavatele apod.

Dodavatel splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud v posledních 3 letech zaměstnával alespoň 10 zaměstnanců zabývajícím se stavebními pracemi v každém roce.

D.P.R. Management s.r.o.
Renáta Klodová
Za zadavatele