




Projektant		Kontroloval		Zodp. projektant		Amun Pro s.r.o. 739 53 Třanovice 1 michal@amunpro.cz, mob.: +420 728 463 908	
Michal Pavelek		Michal Pavelek		Ing. Michal Klímša			
Investor	Obec Stonava, Stonava 730, Stonava, 735 34					Formát	A4
Místo stavby	Stonava, č. p. 730, 73534 Stonava, parcel.č.1., k.ú.Stonava/755630/					Datum	10/2021
Akce	OBECNÍ ÚŘAD č.p.730 STONAVA PASPORTIZACE, ENERGETICKÉ POSOUZENÍ					Účel	PASPORT
						Č. zakázky	---
Část	D.1.4. – Technika Prostředí Staveb					Měřítko	---
Obsah výkresu	Technická Zpráva					Číslo paré	Č. výkresu D.1.4.1.a

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Investor : Obec Stonava
Stonava č.p.730
735 34, Stonava

Místo stavby : Stonava, č. p. 730, 73534 Stonava,
parcel.č.1., k.ú.Stonava /755630/

Projektant : Amun Pro s.r.o.
Třanovice č.p.1
739 53, Třanovice
IČO: 06369201

Projektant části : Michal Pavelek

Zodp. projektant : Ing. Michal Klimša ČKAIT 1103738

Projekt : OBECNÍ ÚŘAD č.p.730 STONAVA
PASPORTIZACE, ENERGETICKÉ POSOUZENÍ

D.1.4. - Technika Prostředí Staveb

Datum : Říjen 2021

2.PODKLADY

- snímek a výpis z katastru nemovitostí
- projektová dokumentace stavební části objektu
- místní šetření a konzultace s investorem
- platné normy ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO

3. ÚVOD

Tato část projektové dokumentace řeší úpravy na stávajících rozvodech vytápění v částech suterénu objektu a také v půdním prostoru. Dále je v projektu řešena rekonstrukce kuchyně v půdní části a přeložka stávající přípojky vody do objektu. Jedná se o objekt obecního úřadu obce Stonava, který má 1 podzemní a 3 nadzemní patra.

Jelikož se nedochovala žádná původní dokumentace řešených rozvodů, je nutné v případě jiného napojení, či vedení tuto skutečnost projednat s projektantem. V projektu jsou zakreslena pouze řešená patra, či části budovy.

UPOZORNĚNÍ

Jakékoli změny či doplňky musí být předem konzultovány s projektantem a písemně potvrzeny. V případě svévolné záměny materiálu či montážních postupů nenese projektant za dílo žádnou zodpovědnost a nebere za vzniklé dílo žádné záruky.

D.1.4.1 – ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ

1. Vodovod

V PD je zakreslena demontáž stávajících rozvodů v bývalé kuchyňce a také demontáž stávající přípojky vody v suterénu.

Vnitřní rozvody vody jsou navrženy z potrubí PPR PN 20 v příslušných rozměrech uvedených v projektové dokumentaci. Veškeré potrubí bude tepelně izolováno. Potrubí studené pitné vody bude tepelně izolováno tepelnou nápletkovou izolací tl. 6mm. Rozvody potrubí k jednotlivým výtakovým armaturám budou vedeny v konstrukci stěny a předstěny. Nové potrubí se napojí na stávající ponechaný přívod SV a novým potrubím PPR 20x3,4 bude provedeno napojení nové kombinované podomítkové zápachové uzávěrky pro myčku, která obsahuje také připojovací rohový kohout a zásuvku elektro pro myčku. Dále bude potrubí napojovat rohové ventily pro připojení pákové stojánkové baterie dřezu a také nově navrženého průtokového zásobníkového ohřívače o objemu 5 litrů. Připojení TV do pákové baterie bude tlakovou opletenou hadicí přímo na ohřívač. Předpokládaný příkon ohřívače TV bude 2-2,2 kW.

Stávající přípojka vody vede do nově uvažovaného archivu, bude tedy nutné ji přeložit a vodoměr umístit mimo budovu. Stávající přípojka bude na venkovní části odkopána a bude vsazena vodoměrná šachta Modulo 1 s pojezdovým poklopem 12,5t. Za touto šachtou bude potrubí vedeno ve výkopu podél objektu k novému místu prostupu do budovy, kdy je navržen vstup do stávajícího WC v 1.PP. Zde bude PE potrubí zpět propojeno na stávající rozvod SV v objektu. Venkovní část bude provedena z potrubí PE 100 RC d40x3,7 SDR 11 s minimálním krytím potrubí 1,0m.

Zkoušky

Po montáži každého potrubního rozvodu je povinností dodavatele stavby provést tlakovou zkoušku dle ČSN 75 54 09 a příp. ČSN 75 59 11. Napuštění systému vodou pro stabilizaci potrubního systému se provádí po uplynutí minimálně 2 hodin od posledního sváru. Po dobu dalších 12-ti hodin musí být rozvody stabilizovány tlakem z vodárenské sítě, a teprve potom je možno zahájit vlastní tlakovou zkoušku.

Po dokončení montáže celého domovního vodovodu se musí vnitřní vodovod před napojením na vodovod pro veřejnou potřebu vody prohlédnout a tlakově odzkoušet dle ČSN 75 5409. Zkoušení vnitřního vodovodu se provádí ve třech krocích:

- a) prohlídka potrubí
- b) tlaková zkouška potrubí
- c) konečná tlaková zkouška

Tlaková zkouška se provádí buď vodou, nebo suchým vzduchem, případně inertním plynem. Zkouší se nezakryté potrubí před montáží příslušenství. Konečná tlaková zkouška se musí provádět vodou po montáži všech zařizovacích předmětů. Zkoušení vnitřního vodovodu se může provádět po částech. O prohlídce a tlakové zkoušce potrubí a konečné tlakové zkoušce vnitřního vodovodu se zpracuje protokol i v případě, že výsledek je nevyhovující.

Upozornění :

Tlakovou zkoušku plastových rozvodů z PP je nutno provádět dle montážní předpisu výrobce. O průběhu tlakové zkoušky musí být proveden zápis dle přiloženého zkušebního protokolu.

2. Splašková kanalizace

Splašková kanalizace zůstane beze změny, jedinou drobnou úpravou bude rekonstrukce kuchyňské linky v půdním prostoru, kde bude stávající umyvadlo a myčka demontovány včetně odpadního potrubí do stoupačky. Nově bude nový dřez a podomítkový sifon pro myčku napojen novým plastovým potrubím HT DN 50 na stávající stoupačku DN 110. Podomítkový sifon pro myčku bude kombinovaný s přívodem vody a zásuvkou elektro. Nový dřez bude osazen do nové kuchyňské linky a napojen přes novou zápachovou uzávěrku pro dřez.

Zkoušky

Po dokončení montáže domovní kanalizace se musí potrubí prohlédnout a tlakově odzkoušet dle ČSN EN 12056-5. Potrubí se musí ponechat ke zkoušce přístupné a očištěné. Ve zkoušené části potrubí je nutno všechny otvory po dobu zkoušky utěsnit. Mezi naplněním potrubí a vlastní zkouškou vodotěsnosti musí uplynout přiměřený čas, aby se teplota a vlhkost potrubí ustálily. U potrubí z plastu je to 0,5 hodiny.

Před započítáním zkoušky se provede prohlídka, při které se zjišťuje, zda nedochází k viditelnému úniku vody. Vodotěsnost svodného potrubí vnitřní kanalizace se zkouší vodou přetlakem nejméně 3 kPa, nejvýše 50 kPa. Vodotěsnost je vyhovující, jestliže únik vody vztahující se na 10 m² vnitřní plochy potrubí nepřesahuje 0,5l/h. O výsledku zkoušky vodotěsnosti vnitřní kanalizace nebo její části se provede záznam, viz Příloha B ČSN EN 12056-5.

D.1.4.2 – ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY A VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ

1. Vytápění

Na základě stavebních úprav v suterénu, je nutné provést přeložku stávajících ležatých rozvodů v této části budovy. Jedná se o stoupací potrubí T-1 až T-3. Současně s ležatým potrubím pro patra vede i přívodní potrubí okruhu suterénu, které bude nutné také částečně přeložit. Vratné potrubí okruhu suterénu je vedeno podél zdi nad podlahou, resp. v konstrukci podlahy.

V projektu je tedy řešena přeložka stávajícího ocelového potrubí, kdy nově bude použito měděné potrubí opatřené tepelnou návlekovou izolací tl. 15, resp 20mm. Dále bude v řešených místnostech v suterénu provedena výměna stávajících topných těles a připojovacích armatur. Nově bude provedena výměna stávajících těles za nové deskové otopné tělesa, které budou připojeny pomocí nových termostatických radiátorových ventilů s plynulým přesným přednastavením DN 15 v přímém provedení a vratné potrubí bude osazeno uzavíracím a regulačním šroubením DN 15 také v přímém provedení. Napojeno bude novým měděným potrubím. Termostatický ventil bude dále osazen novou termostatickou hlavicí s integrovaným čidlem a zabezpečením proti odcizení. Veškeré nové ventily a šroubení se po montáži nastaví na projektem dané přednastavení.

Nové odbočky z hlavního ležatého rozvodu pro stoupačky budou v suterénu osazeny novými uzavíracími kulovými kohouty a vyvažovacími ventily.

V prostorách půdy bude v místnosti 3.03 provedena pouze výměna stávajícího tělesa za nové včetně připojovacích armatur, kdežto v protější místnosti bude provedena montáž nového tělesa včetně připojovacích armatur a také včetně přívodního potrubí, které na této straně chybí a bude přivedeno měděným potrubím 15x1 napojeným na stávající stoupací potrubí v 2.NP na WC.

- Zkoušky

Po montáži bude zařízení řádně odzkoušeno dle ČSN 06 0310. O zkouškách a přejímkách budou provedeny písemné zápisy ve smyslu ČSN 06 0310. Topná zkouška bude trvat 24 hodin a v jejím průběhu budou navozeny veškeré provozní stavy.

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 48/1982 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce na technických zařízeních.

Při realizaci a provozu strojního zařízení musí být respektovány a pokyny výrobců příslušných zařízení.

Zařízení je možno předat do užívání po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí jednotlivých zařízení.

Zařízení ústředního topení je možno považovat za způsobilé pro spolehlivý a bezpečný provoz, pokud splňuje požadavky ČSN 06 0830 týkající se zabezpečovacího zařízení.

Veškeré změny proti projektu je třeba předem projednat s investorem a s projektantem. Navržené zabezpečovací, měřicí a regulační zařízení splňuje požadavky stanovené ČSN pro zajištění bezpečného provozu zdroje.

D.1.4.4 – ELEKTRO

1. Elektro - osvětlení

Součástí stavebních úprav bude také rekonstrukce rozvodů elektro a osvětlení v dotčených prostorách, kde bude provedena demontáž stávajících osvětlovacích prvků a jejich ovládání.

Nově bude proveden kompletně nový rozvod elektro a osazení nových vypínačů a světelných zdrojů, které předpokládáme v LED provedení.

V rámci rekonstrukce je možné osvětlení řešit variantně pomocí pohybových senzorů, tuto skutečnost musí před započítáním prací upřesnit investor.

Současně bude provedena i rekonstrukce zásuvkových obvodu v řešených prostorách.

D.1.1 – STAVBA

1. Ostatní

Rekonstrukcí prostor bude nutné provést opravy omítek a malby v dotčených prostorách. Stávající omítka bude oklepána a nahrazena novou. Výmalba prostor v suterénu bude nutná v celé rekonstruované části budovy.

4. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

V oblasti nakládání s odpady je nutno se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. v platném znění.

V případě výstavby se předpokládají tyto druhy odpadů:

- | | |
|---|----------------------|
| - stavební a demoliční odpady | (skupina 17 00 00) |
| - odpadní obaly | (skupina 15 00 00) |
| - odpady z tváření a obrábění kovů a plastů | (skupina 12 00 00) |
| - odpady olejů | (skupina 13 00 00) |

Pozn. Zařazení do skupin je provedeno dle Katalogu odpadů uvedeném v příloze č.1, Vyhl.č.8/2021 Sb.

Prováděcí firma, bude dbát nejen na minimalizaci tvorby odpadu, ale jakožto původce odpadů, také na jeho odbornou likvidaci.

Zhotovitel stavby, jakožto původce odpadů povede dle Vyhl.č.383/2001 Sb. o vzniku a způsobu nakládání s odpady evidenci. Jedná se zejména o tyto povinnosti:

- provádět separaci odpadů na jednotlivé kategorie
- zajistit jejich odbornou likvidaci buď samostatně nebo u oprávněných organizací, dle povahy odpadu
- vést evidenci odpadů a platit poplatky v rozsahu stanoveném tímto zákonem

Původce odpadů produkující více než 50 kg nebezpečného odpadu za rok nebo více než 50 tun ostatních odpadů za rok je povinen každoročně do 15.2. násl. roku posílat na příslušný úřad hlášení o druzích, množství a způsobu likvidace odpadů.

Po ukončení stavby bude doložen protokol o likvidaci vzniklých odpadů, který bude součástí předávací dokumentace.

5. ZÁVĚR

Pokud je v projektové dokumentaci uveden konkrétní název výrobku, výrobce je uveden jako příklad pro stanovení standardu. Uvedením konkrétního názvu se nevylučuje použití jiného výrobku se stejnými, nebo kvalitativně lepšími vlastnostmi.

V případě potřeby změn je nutno tyto změny konzultovat s projektantem. Jakékoli svévolné změny oproti projektu jsou důvodem k ukončení záruky za projekt.