

Úřad městyse Litultovice

Stavební úřad
747 55 Litultovice

Spis. zn. Stav./321/2022/Kr
Č.j.: 355/2022
Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba
Bc. Jana Kremserová
Tel. 730 895 971

Litultovice, dne 24. 3. 2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Jakartovice, Jakartovice 89, 747 53 Jakartovice (dále jen "žadatel"), zastoupený na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ: 72978325, 30. dubna 2034/14, Ostrava, podal dne 16. 3. 2022 ohlášení odstranění staveb

- **objektu bydlení č. p. 100 v Jakartovicích**, na pozemku parc. č. st. 8/2 v k.ú. Jakartovice;
- **stavby stodoly** na pozemku parc. č. st. 8/1 v k.ú. Jakartovice;
- **zemědělské stavby bez č.p./č.ev** na pozemku parc. č. st. 8/3 v k.ú. Jakartovice;

(dále jen "stavba" nebo „ohlášený záměr“) na pozemcích parc. č. st. 8/1, st. 8/2 a st. 8/3 v katastrálním území Jakartovice.

Po posouzení předloženého ohlášení odstranění výše uvedené stavby („ohlášeného záměru“) stavební úřad došel k závěru, že ohlášený záměr odstranit stavbu se týká nemovitosti, v níž může být obsažen azbest, a tudíž nejsou splněny podmínky dle § 128 odst. 2 stavebního zákona pro vydání souhlasu s navrženým odstraněním stavby („ohlášeného záměru“).

Stavební úřad proto podle § 128 odst. 4 stavebního zákona usnesením, ze dne 23. 3. 2022, rozhodl, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení o povolení odstranění stavby.

Dnem nabytí právní moci usnesení o projednání ohlášeného záměru odstranění staveb v řízení bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

Úřad městyse Litultovice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších úprav a doplňků (dále jen „správní řád“) zahájení řízení o povolení odstranění stavby a současně podle § 49 správního řádu nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. 4. 2022 (úterý) v 10.00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě samém,

tj. na komunikaci p.p.č. 2024/15 u objektu č.p. 100 v Jakartovicích.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Litultovice, Stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8.00-11.30, 12.30-17.00 hodin; ostatní dny 7.00-11.30, 12.30-14.00 hodin - po předchozí telef. dohodě).

Následně po ukončení jednání, a to ve lhůtě 5 prac. dnů, mají účastníci řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, možnost před vydáním rozhodnutí, seznámit se s podklady rozhodnutí.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti dokumentaci bouracích prací, způsobu odstraňování stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Rozhodnutí ve věci nebude vydáno dříve než 27. 4. 2022.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

ing. Vladimíra Tenglerová
Vedoucí Stavebního úřadu

„Otisk razítka“

Bc. Jana Kremserová
pověřená podepisováním

Obdrží:žadatel:

Obec Jakartovice, IDDS: jj2b4fh
sídlo: Jakartovice č.p. 89, 747 53 Jakartovice

zástupce žadatele:

Ing. Štěpán Šňupárek, IDDS: 6pziw44
sídlo: 30. dubna č.p. 2034/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ostatní účastníci řízení:

Pavel Kavan, Jakartovice č.p. 133, 747 53 Jakartovice
Jana Šimonová, Jakartovice č.p. 102, 747 53 Jakartovice

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště v Opavě, Olomoucká 82, 746 01 Opava 1
Magistrát města Opavy, Odbor životního prostředí, IDDS: 5eabx4t
sídlo: Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1
Obecní úřad Jakartovice, silniční správní úřad, IDDS: jj2b4fh
sídlo: Jakartovice č.p. 89, 747 53 Jakartovice